

CASAMARIN
PANORAMA

Müstakil yaşamın modern mimari ile buluştuğu
Casamarin Panorama'da, sizleri bugüne
kadar deneyimlediğinizden daha farklı ve çok daha
ayrıcalklı bir yaşama davet ediyoruz...

Biz bu değişime gönülden inandık ve başladık...
Peki, siz hazır mısınız?

CASAMARIN

PANORAMA





CASAMARIN
PANORAMA



Sadece Sizi Yansıtan 6 Lüks Villa

Günümüz yaşam şartlarında İzmir'deki en sağlıklı ve huzurlu yaşam alanı olan Urla'da, her metrekaresi ayrı bir keyif veren eviniz artık oksijen dolu bir manzaraya sahip...

Tüm Şehre Hakim Panorama...

Özenle tasarlanmış yeşil alanları, yüksek tavan ve geniş pencereleri ile ruhumuza dinginlik hissi veren Casamarin Panorama evleri; havaalanı, şehir merkezi, hastane ve diğer tatil beldelerine yakınlığı ile hayatımızı kolaylaştırıyor...

- 2_{dk} Çeşmealtı Marina
- 5_{dk} Urla İskele
- 15_{dk} Urla Devlet Hastanesi
- 15_{dk} Urla Merkez
- 20_{dk} Kitesurf Merkezi
- 20_{dk} Güzelbahçe
- 20_{dk} İYTE
- 30_{dk} Narlıdere
- 30_{dk} Çeşme Merkez
- 40_{dk} İzmir Merkez
- 45_{dk} Adnan Menderes Havaalanı
- 50_{dk} İzmir-İstanbul Otoyol Bağlantısı

CASAMARIN
PANORAMA





Modern Mimari Çizgiler

Bulunduđu bölgede mimari açıdan eşsiz bir cepheye sahip Casamarin Panorama evleri; kullandığı doğal ve dayanıklı malzemeleri ve birinci sınıf işçiliğı ile sizlere yılın on iki ayı boyunca huzurun kapısını aralıyor...

Benzersiz Manzara

Tamamı adalar bölgesi ve deniz manzarasına bakan eşsiz villaların teraslarında hayatın tadını çıkaracağınız dostuklar ile buluşun...

CASAMARIN

PANORAMA



Hem Teraslı, Hem Bahçeli

Manzara kadar yeşile de doyacağınız bir mimarinin detaylarında kaybolun. Özel tasarlanmış ve düzenli bakımı yapılan peyzajın içinde size özel havuzunuz ve doğa ile buluşun.





CASAMARIN

PANORAMA



Yeni Anılar Biriktirin ...

Sürdürülebilir mimari ile uzun ömürlü, birinci sınıf yaşam alanı hazırlayan Casamarin Panorama evlerinde gülümseyerek hatırlayacağınız yeni anılar biriktirmeniz daimi dileğimiz...





Hayatın En Güzel Tatları

Hayatı kolaylaştıran modern tasarımları ve şıklığı ile Casamarin Panorama sizi mutfağa bağlayacak, sevdiklerinizle hem lezzetli hem de keyifli anlar yaşayacaksınız.





Malzemesi kaliteli, kullanımı rahat,
sadelik ile ışıklığın buluştuğu evlerimizde
yaşamak artık çok daha keyifli ve kolay...



Genel Hizmetler

- Profesyonel Site Yönetimi
- Havuzların Teknik ve Hijyenik Bakımları
- Ortak Kullanım Alanlarının Temizlik ve Bakımı
- Tüm Ortak Alanlar ve Ana Kapı Görüntülü Güvenlik Sistemi

Daire Donanımı

- Yerden Isıtma Sistemi ve Klima
- Merkezi Klima Sistemi
- Ankastre Beyaz Eşya
- Elektrikli Panjur
- Akıllı Ev Sistemi
- Merkezi Uydu Sistemi
- Modüler Banyo Sistemi
- Modüler Mutfak Sistemi
- Özel Tasarım Camekan Villa Ön Girişi
- Villa Asansörü
- Vestiyer
- Giysi Dolabı

Genel Donanım

- Otomatik Sulama Sistemi
- Bitkisel ve Yapısal Peyzaj
- Özel Müstakil Havuz
- Otopark



2

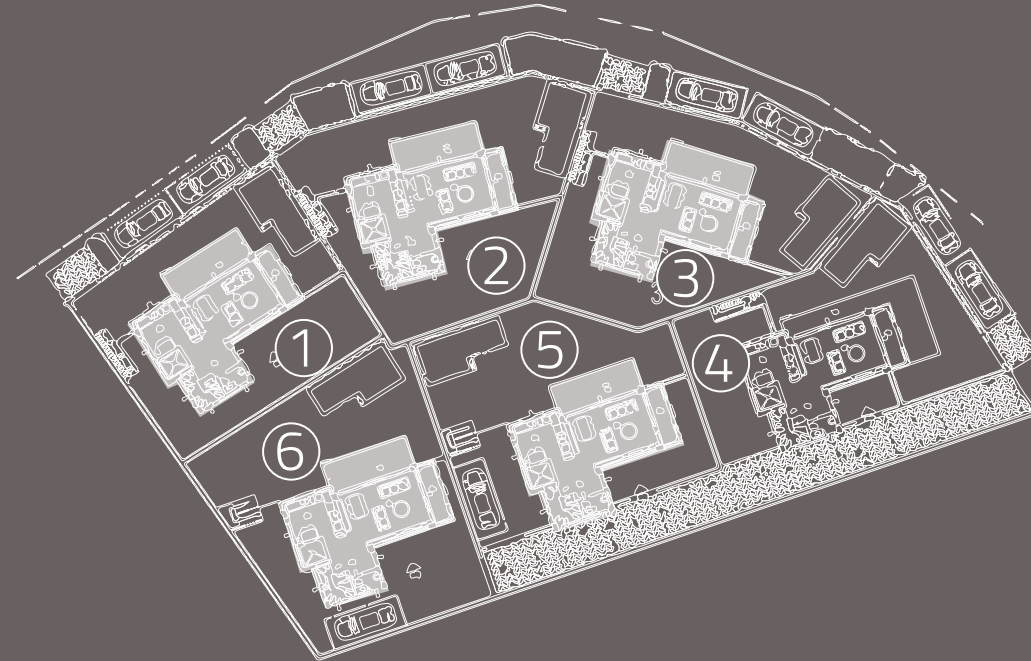
1

VİLLA KAT PLANI

villa **1** **2** **3** **5** **6**

TOPLAM NET ALAN 286,9 m²
TOPLAM KAT BRÜT ALAN 352,7 m²

1. SALON + MUTFAK 24.2 m²
2. HOL 7.9 m²
3. YATAK ODASI 12.5 m²
4. YATAK ODASI 12.1 m²
5. BANYO 6.8 m²
6. BAHCE DECK 43.2 m²
7. SALON 37.5 m²
8. MUTFAK 12.6 m²
9. ANTRE 8.6 m²
10. WC 3.1 m²
11. TERAS 31.4 m²
12. HOL 9.0 m²
13. EBV. YATAK ODASI 22.8 m²
14. EBV. BANYO 4.9 m²
15. YATAK ODASI 10.7 m²
16. YATAK ODASI 11.7 m²
17. HOL 6.3 m²
18. BANYO 6.8 m²
19. BALKON 9.8 m²
20. BALKON 5.2 m²



BODRUM KAT



ZEMİN KAT



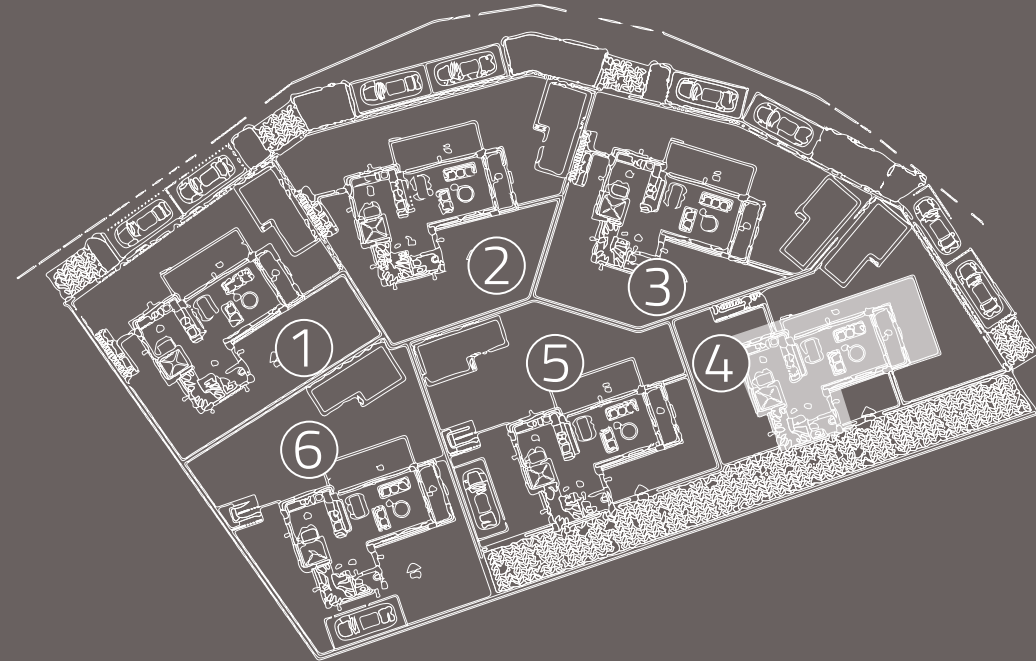
BİRİNCİ KAT

VİLLA KAT PLANI

villa **4**

TOPLAM NET ALAN 304,9 m²
TOPLAM KAT BRÜT ALAN 371,1 m²

1. SALON + MUTFAK 31.3 m²
2. HOL 7.8 m²
3. YATAK ODASI 11.8 m²
4. YATAK ODASI 12.6 m²
5. BANYO 6.8 m²
6. BAHCE DECK 46.9 m²
7. SALON 37.5 m²
8. MUTFAK 12.6 m²
9. ANTRE 8.6 m²
10. WC 3.1 m²
11. TERAS 38.6 m²
12. HOL 9.0 m²
13. EBV. YATAK ODASI 22.8 m²
14. EBV. BANYO 4.9 m²
15. YATAK ODASI 10.7 m²
16. YATAK ODASI 11.7 m²
17. HOL 6.3 m²
18. BANYO 6.8 m²
19. BALKON 9.8 m²
20. BALKON 5.2 m²



BODRUM KAT



ZEMİN KAT



BİRİNCİ KAT

An aerial photograph of a coastal town and islands in the Adriatic Sea. The town is located on a small peninsula in the lower right, with a harbor filled with boats. Several large islands are visible in the middle ground, and a range of mountains stretches across the background under a blue sky with scattered white clouds.

CASAMARIN
PANORAMA



Güvendik Mahallesi Mavi Plaj Cad. No:130/2
Çeşmealtı Urla / İzmir
+90 232 768 36 66
www.eruzyapi.com



facebook.com/EruzYapi/



instagram.com/eruzyapi/



twitter.com/eruzyapi/

www.casamarin.com.tr

Bu katalogda yer alan tüm görseller, 3 boyutlu çizimler ve bilgiler tanıtım amaçlı kullanılmıştır. Eruz Yapı teknik gereklilik olması halinde, projede her türlü değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre kullanılmış olup, görsellerdeki kat planlarında kullanılan yüzeyler farklı renk ve malzemeden yapılabilir.